

Szczecin, dnia 18.01.2023 r.

**OGŁOSZENIE**  
**Prezydenta Miasta Szczecin**  
**o przystąpieniu do sporządzenia**  
**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**„Skolwin - Kamienna” w Szczecinie**

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) oraz w zgodzie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2010 r. Nr 130 poz. 871) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Szczecin uchwały Nr XXI/401/04 z dnia 25 maja 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Skolwin - Kamienna” w Szczecinie, obejmującego obszar w dzielnicy Północ.

Obszar planu obejmuje tereny Osiedla Skolwin położone pomiędzy ul. Stołczyńska, linią kolejową Szczecin – Trzebież Szczeciński, terenem zabudowy mieszkaniowej przy ul. Górniczej, ul. Pancerną, ul. Kamienną, ul. Saperską, terenem lasu Mścięcino, terenem zabudowy mieszkaniowej przy ul. Huculskiej, od północy teren graniczy z gminą Police. Przebieg granicy przedmiotowego obszaru pokazuje załącznik graficzny do uchwały eksponowany na urzędowej tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Przedmiotem planu są tereny funkcji miejskich, takich jak: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi, w tym usługi osiedlowe i dzielnicowe, usługi handlu w obiektach o powierzchni sprzedaży do 400 m<sup>2</sup>, tereny zieleni urządzonej i lasy, tereny komunikacji oraz tereny obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

Zainteresowani mogą składać wnioski do ww. planu miejscowego. Wnioski można składać w formie papierowej na adres: Biuro Planowania Przestrzennego Miasta w Szczecinie ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin, lub w formie elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej poprzez pocztę elektroniczną na adres [bppm@um.szczecin.pl](mailto:bppm@um.szczecin.pl) albo za pomocą platformy ePUAP, **w terminie do dnia 17.02.2023 r.**

Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta**

**Daniel Wacinkiewicz**

**Zastępca Prezydenta Miasta**

**UCHWAŁA NR XXI/401/04**  
**Rady Miasta Szczecina**  
**z dnia 25 maja 2004 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Skolwin-Kamienna" w Szczecinie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717); **Rada Miasta Szczecina uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Skolwin-Kamienna" w Szczecinie w zakresie określonym w art.15 ust.1 i 2 ustawy.

**§ 2.** Przedmiotem planu są tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny usług publicznych z wyłączeniem funkcji uciążliwych oraz obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m<sup>2</sup>, tereny zieleni, tereny sportu i rekreacji, tereny komunikacji drogowej, kolejowej i infrastruktury technicznej.

**§ 3.** 1. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.  
2. Plan obejmuje teren położony w granicach: ulica Kamienna, zaplecze zabudowy przy ulicy Górnicej, linia kolejowa, ciek wodny, ulica Stołczyńska, granica miasta, granica lasu (Park Leśny Mścięcino), ulica Saperska. Teren znajduje się w granicach administracyjnych Osiedla Skolwin w Szczecinie.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecina.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina

Jan Stopyra

**Załącznik**

do uchwały Nr XXI / 401 /04 Rady Miasta Szczecina z dn.25.05.2004 r.  
w sprawie przystąpienia do opracowania  
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
"Skolwin - Kamienna"



granica terenu objętego planem