

Uchwała Nr 42/16
Rady Osiedla Skolwin
z dnia 12.01. 2016 r.

W sprawie zaopiniowania wniosku o dzierżawę gruntu– Ostrów Skolwinski.

Na podstawie § 7 pkt. 6 lit. i Statutu Osiedla Miejskiego Skolwin (załącznik do uchwały Nr XLIV/1303/14 Rady Miasta Szczecin z dnia 8 września 2014 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Skolwin ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 3911) Rada Osiedla Skolwin uchwala, co następuje:

§ 1

Rada opiniuje negatywnie wniosek Pana Artura Kojdera o wydzierżawienie na okres do lat 3 gruntu położonego w Szczecinie – Ostrów Skolwiński, tj. działki nr 1, 3/2, 5 i 6/4, obręb nr 3005, powierzchnia – 103,73 ha, w celu prowadzenia upraw rolnych oraz pozyskiwania biomasy.

§ 2

Realizację uchwały powierza się zarządowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Skarbnik RO

Przewodnicząca RO

Uzasadnienie:

Wyspa Ostrów Skolwiński jest terenem niedostępnym dla mieszkańców, oddzielonym kanałami od stałego lądu. Zgodnie z oświadczeniem wnioskodawców działalność ich nie będzie miała wpływu na warunki gruntowo-wodne, nie będzie powodować emisji odorów ani hałasu. Przedmiot działalności będzie zgodny z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą RM Szczecin nr XXXI/901/13 z 17 czerwca 2013 r. Skolwin Port 2, jest to teren elementarny P.S.9002.ZN Skolwiński Ostrów z przeznaczeniem „zielen naturalna”. Teren objęty jest Systemem Zieleni Miejskiej. Jest to także specjalny obszar chroniony siedlisk NATURA 2000.

Rada Osiedla wydała pozytywną opinię w sprawie wydzierżawienia w/w terenów państwu Andrzejowi Wierzbickiemu, Ewie Juszcak i Henrykowi Puchalskiemu (uchwała 33/15 z dnia 23.11.15 r.).